

reference: AC-00373

property type: flat

sale/rent: for sale

price: 219.800 €

condition: Buen estado



address:

Nº: floor: 0

town: Jerez de la Frontera

province: Cádiz

postal code: 11405

zone: Noreste

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m ² año	Emisiones kgCO ₂ /m ² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		
	In process	

sqm built:	128	lift:	yes	floor:	scaffold
living area:	100	pool:	yes	air conditioner:	
plot sq.meters:	0	garages:	2	hot water:	
sqm terrace:	70	terraces:	1	fuel:	
bedrooms:	4	storage room:	yes	orientation:	
bathrooms:	2	garden:	yes	antiquity:	
toilets:	0	courtyard:	yes	outward/inward:	
cupboards:	3	furnished:	no	community fees/month:	0

description:

¿Siempre soñó con vivir en un fantástico bajo con jardín en una zona tranquila y confortable para vivir en familia? Pues no lo piense más y visite esta maravilla, quedará totalmente prendado. Situado además, en la zona de Chapín, una de las mejores zonas de la ciudad. Olvídense de los pisos fríos y sombríos porque este inmueble dispone de una gran orientación en la que no le faltarán horas de sol. Tendrá la posibilidad de pasar un buen rato con sus amigos y familiares en un espectacular espacio libre, además con acceso directo a la piscina de la que dispone sus zonas comunes, teniendo la tranquilidad de visualizar a los más pequeños de la casa. Dispone de dos plazas de garaje en el mismo edificio. Disfrute de estos 128 m2 distribuidos en hall de entrada, salón ampliado con acceso al jardín, cuatro dormitorios (actualmente uno de ellos convertido en vestidos, fácil convertir en cuatro), dormitorio principal con acceso al jardín, dos baños (uno en suite) y cocina totalmente equipada con mobiliario y electrodomésticos con acceso al patio interior, aire acondicionado frío/calor centralizado, pero sobre todo, disfrute de este bajo con el que siempre había soñado.

En cumplimiento del Decreto 218/2005 se informa al Cliente que no están incluidos en el precio los gastos inherentes a la compraventa, como Notariales y Registrales, Impuestos de Transmisiones Patrimoniales (ITP), honorarios de intermediación o gastos financieros.