

reference: AC-00361

property type: penthouse

sale/rent: for sale

price: 197.000 €

condition: Buen estado



address:

Nº: floor: 0

town: Jerez de la Frontera

province: Cadiz

postal code: 11405

zone: Chapin

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m ² año	Emisiones kgCO ₂ /m ² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		G

sqm built: 126
living area: 80
plot sq.meters: 172
sqm terrace: 172
bedrooms: 4
bathrooms: 3
toilets: 0
cupboards: 0

lift: yes
pool: yes
garages: 1
terraces: 1
storage room: yes
garden: no
courtyard: no
furnished: no

floor: porcellaneous
air conditioner:
hot water:
fuel:
orientation:
antiquity: 2003
outward/inward:
community fees/month:

description:

¿Siempre soñó con vivir en un fantástico ático dúplex?. Pues no lo piense más y visite esta maravilla, quedará totalmente prendado. Situado además, en la zona de Chapín, una de las mejores zonas de la ciudad. Olvídense de los pisos fríos y sombríos porque este inmueble dispone de una gran orientación en la que no le faltarán horas de sol. Además, por si fuera poco, tendrá la posibilidad de elegir si pasar un buen rato con sus amigos o familiares en una espectacular terraza en la planta baja o en la amplia azotea de 172 m2 a la que tendrá acceso desde la cocina y desde el porche que hay junto al salón , con espectaculares vistas a las zonas comunitarias. Para rematar, también le ofrecemos un porche donde hay un trastero para que no tenga problemas de espacio. Y en esos días de calor, si no es suficiente con el aire acondicionado centralizado, no lo dude y dese un chapuzón en la piscina de la que dispone sus zonas comunes. Disfrute de estos 126 m2 distribuidos en cuatro dormitorios y tres baños. ¡El baño del dormitorio principal en suite y cocina totalmente equipada con mobiliario y electrodomésticos, pero sobre todo, disfrute del ático dúplex con el que siempre había soñado. Plaza de garaje opcional en el mismo edificio precio a consultar.