

reference: 00212

property type: flat

sale/rent: for sale

price: 124.000 €

condition: Buen estado



address:

Nº: floor: 0

town: Jerez de la Frontera

province: Cadiz

postal code: 11405

zone: Noreste

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		

<b>sqm built:</b>	92	<b>lift:</b>	yes	<b>floor:</b>	Tarima Flotante
<b>living area:</b>	80	<b>pool:</b>	yes	<b>air conditioner:</b>	
<b>plot sq.meters:</b>	0	<b>garages:</b>	1	<b>hot water:</b>	
<b>sqm terrace:</b>	6	<b>terraces:</b>	1	<b>fuel:</b>	
<b>bedrooms:</b>	3	<b>storage room:</b>	no	<b>orientation:</b>	
<b>bathrooms:</b>	2	<b>garden:</b>	no	<b>antiquity:</b>	2006
<b>toilets:</b>	0	<b>courtyard:</b>	no	<b>outward/inward:</b>	
<b>cupboards:</b>	0	<b>furnished:</b>	no	<b>community fees/month:</b>	

**description:**

PISO ZONA NORESTE-AVD. DE EUROPA. Residencial con bonitas zonas comunes, pista de padel, piscina..... Vivienda de 92 m2 buenas calidades, baño reformado y puertas de paso. Le ofrece: terraza de 6 m2 (acristalada) con acceso desde el salón, aire acondicionado tipo split, puertas de haya, tarima flotante en toda la vivienda, armarios empotrados en dormitorios (forrados, cajoneras y altillo), plaza de garaje. Consta de amplio salón con terraza, tres dormitorios, dos baños y cocina totalmente equipada con mobiliario y electrodomésticos y lavadero (acristalado). En una de las mejores zonas de Jerez, bien comunicada, rodeada de centros comerciales, zonas infantiles, zona de paseo, gimnasios, colegios, farmacias, bares, restaurantes....