



**ACROCASA**  
Inmobiliaria

**Acrocasa Inmobiliaria**

C/ Mar Adriático, 8  
Jerez de la Frontera

phone: 956068664  
e-mail: info@acrocasa.com

reference: 00209

property type: study

sale/rent: for sale

price: 275.000 €

condition: Entrar a vivir



address:

Nº: floor: 0

town: Jerez de la Frontera

province: Cadiz

postal code: 11408

zone: Centro

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		

sqm built: 175  
living area: 152  
plot sq.meters: 0  
sqm terrace: 0  
bedrooms: 2  
bathrooms: 2  
toilets: 0  
cupboards: 0

lift: yes  
pool: yes  
garages: 0  
terraces: 0  
storage room: no  
garden: no  
courtyard: no  
furnished: yes

floor:  
air conditioner:  
hot water:  
fuel:  
orientation:  
antiquity:  
outward/inward:  
community fees/month:

**description:**

Increíble apartamento tipo loft, muy luminoso, en bodega rehabilitada en el centro de la ciudad de Jerez. Dispone de bonitas zonas comunitaria y piscina ajardinada. Entrada central distribución de apartamento acabados de lujo. El apartamento está rehabilitado con un gusto exquisito. Consta de techos altos manteniendo su encanto original en dos 2 plantas: En planta baja donde se encuentra un dormitorio con un cuarto de baño completo, una cocina amplia y todo integrado en el gran salón-comedor y 3 zonas diferenciadas. Se accede a la planta superior por la escalera que se encuentra junto a la pared, donde se encuentra un dormitorio de 50 m2 con un cuarto de baño completo, con suelo de parquet de gran calidad. Para más información no dude en ponerse en contacto con nosotros.